

39 000 000 руб. 489 154 \$ 416 834 €

Курс ЦБ РФ 15.12.25 \$ — 79.73 руб. € — 93.56 руб.

[Участок, Зеленые холмы к/п Код: 252-627](#)**Код: 252-627****Особенности объекта**

Лучшее предложение в данной локации! Просторный участок с лесными деревьями, со своим выходом в лесной массив в охраняемом поселке. Центральные коммуникации - газ, электричество, водоснабжение, канализация, ливневка - пакет коммуникаций входит в стоимость. Участок расположен в удивительной по красоте дубовой роще, сочетание удобной локации и уникальной природы. У всех соседей большие лесные участки, следовательно, приватное расположение дома! Инфраструктура поселка Первомайское.

Расположение

Зеленые холмы к/п (Першино)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 25 км

Тип застройки: обжитой к/п

Участок

Площадь участка, соток: 25

Тип участка: лесной

Статус земли: ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок с лесными деревьями, со своим выходом в лесной массив. Подключение к центральным коммуникациям входит в стоимость. Асфальтовая, освещаемая дорога до участка.

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке есть КПП, гостевая парковка, административное здание, в котором располагаются коммунальные и бытовые службы. Организованы детские и спортивные площадки. Для любителей рыбной ловли большая находка - наличие небольшого пруда. Рядом находится развитая инфраструктура поселения Первомайского: детские сады (частные, муниципальные г. Москвы), 4 средних школы (частные, муниципальные г. Москвы), городская поликлиника, теннисная академия с секциями различных видов спорта и досуга, торговый центр, супермаркеты

«Зеленый Перекресток», «Пятерочка», «Дикси», а так же СПА-отель "ИМПЕРИАЛ".