

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.



## [Участок, Зеленые холмы к/п Код: 252-712](#)

**Код: 252-712**

### Особенности объекта

Прекрасный участок без подряда по удивительной цене в первой очереди поселка Зеленые холмы! Все центральные коммуникации по границе участка (магистральный газ, электричество, водопровод, канализация)! Поселок находится в окружении полей и лесов на холмистой местности, откуда открываются живописные виды. Отличная транспортная доступность, небольшая удаленность от Москвы делают поселок очень привлекательным как для постоянного места жительства, так и для дачного проживания. Участок предлагается по [Программе «Строим дом - деньги потом»](#) (отсрочка оплаты до 6 месяцев). Также возможна оплата [“Trade-in”](#) – вашей квартиры с проживанием в ней до окончания строительства вашего дома.

### Расположение

Зеленые холмы к/п (Першино)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 25 км  
**Тип застройки:** формирующийся к/п

### Участок

**Площадь участка, соток:** 9  
**Тип участка:** полевой  
**Статус земли:** земли населенных пунктов, для малоэтажного строительства

### Коммуникации

**Газ:** есть  
**Э/э:** есть  
**Водопровод:** центральный  
**Канализация:** централизованная  
**Охрана:** есть (КПП, ЧОП, патрулирование)

### Описание инфраструктуры

В коттеджном поселке есть КПП, гостевая парковка, административное здание, в котором располагаются коммунальные и бытовые службы. Организованы детские и спортивные площадки. Для любителей рыбной ловли большая находка - наличие небольшого пруда. Рядом находится развитая инфраструктура поселения Первомайского: детские сады (частные, муниципальные г. Москвы), 4 средних школы (частные, муниципальные г. Москвы), городская поликлиника, теннисная академия с секциями различных видов спорта и досуга, торговый центр, супермаркеты

