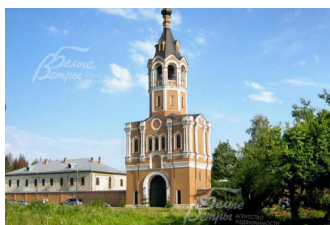
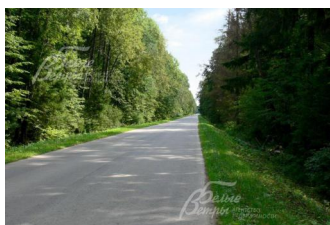
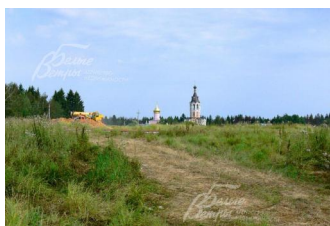


## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 26.04.24 \$ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.



### [Участок, Зосимово к/п Код: 434-703](#)

**Код: 434-703**

#### Особенности объекта

Земельный участок без подряда на строительство - граничит с лесом. Центральные коммуникации. Живописный охраняемый коттеджный поселок, на территории которого большой пруд. Удобная транспортная доступность по Киевскому шоссе.

#### Расположение

Зосимово к/п (Архангельское)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 38 км,  
всего: 48 км  
**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 8  
**Тип участка:** прилесной  
**Благоустройство участка:** участки по фасаду будут огорожены забором в едином стиле  
**Статус земли:** ИЖС

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный по границе, подключение \$10 000 по курсу ЦБ)  
**Э/э:** есть (10 кВт)  
**Водопровод:** центральный  
**Канализация:** централизованная  
**Интернет:** возможно подключение  
**Охрана:** есть (круглосуточная профессиональная, видеонаблюдение, патрулирование)

#### Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Яковлевское и Кузнецово: поликлиника, школа, дворец культуры, рынок и несколько магазинов. Поселок Зосимово граничит с сосновым лесом, на его территории красивый пруд. Недалеко расположен старинный русский монастырь "Зосимова пустынь". В поселке планируется организация: группы временного пребывания ребенка (отдельное здание), магазин, врачебный кабинет, спортивные и детские площадки, кафе, пляж, зона барбекю. Остановка общественного транспорта у поселка.

#### Элементы положит. окружения

Поселок прилегает к лесу, на территории поселка прекрасный чистый пруд. Недалеко расположен

